



สำนักนายกรัฐมนตรี
สถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน
(องค์การมหาชน)
เอกสารประกอบการชี้แจง
เสนอ

คณะกรรมการวิสามัญพิจารณาศึกษา
ร่างพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ
พ.ศ. 2569
วุฒิสภา



สารบัญ

		หน้า
1.	รายนามผู้ชี้แจง	1
2.	วิสัยทัศน์ พันธกิจ โครงสร้างหน่วยงาน การดำเนินการกิจหน้าที่และอำนาจตามกฎหมายจัดตั้งหน่วยงาน และการบูรณาการหรือประสานภารกิจในมิติด้านอื่น	2-4
3.	ภาพรวมงบประมาณของหน่วยรับงบประมาณ 3 ปีย้อนหลัง (ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567-2569) ตามแบบ สว.69-01 (กรม/หน่วยงาน)	5
4.	ภาพรวมแผนงาน ผลผลิต/โครงการ และโครงการที่สำคัญ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 ตามแบบ สว.69-02 (กรม/หน่วยงาน)	8
5.	ผลการเบิกจ่ายและผลการดำเนินงานในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567-2568 ตามแบบ สว.69-03 (กรม/หน่วยงาน)	18
6.	การดำเนินการตามข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาศึกษาร่างพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 วุฒิสภา ตามแบบ สว.69-04 (กรม/หน่วยงาน)	26

1. รายนามผู้ชี้แจง

ส่วนราชการ : สถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน)

ลำดับ	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง
1.	นายกุลพัชร ภูมิใจรอด	ผู้อำนวยการสถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน
2.	นางนัยน์รัตน์ เติมรอด ภู่งาม	ผู้อำนวยการกองกฎหมายและงานคดี
3.	นางสาวนิภา นำสุริยานันท์	ผู้อำนวยการกองบริหารกลาง
4.	นายทศพล กลิ่นหอม	ผู้อำนวยการกองยุทธศาสตร์และแผนงาน
5.	นายสุทธิโรจน์ คำมัน	ผู้อำนวยการกองบริหารจัดการและพัฒนาที่ดิน
6.	นายสุทธิรักษ์ อุฒมนตรี	ผู้อำนวยการกองประชาสัมพันธ์และสื่อสาร องค์กร

ผู้ประสานงาน

- | | | |
|----|----------------------------|---|
| 1. | นางสาวรสสุคนธ์ ผ่องโชติ | เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน
หมายเลขโทรศัพท์ 086-3719088 |
| 2. | นางสาวจรรุวรรณ สุขประเสริฐ | เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป
หมายเลขโทรศัพท์ 097-0735159 |

2. วิสัยทัศน์ พันธกิจ โครงสร้างหน่วยงาน การดำเนินภารกิจหน้าที่และอำนาจ ตามกฎหมายจัดตั้งหน่วยงาน และการบูรณาการหรือประสานภารกิจในมิติด้านอื่น

วิสัยทัศน์

“เป็นองค์กรกระจายการถือครองที่ดินเพื่อแก้ไขปัญหาให้เกษตรกรและผู้ยากจน แบบมีส่วนร่วม”

พันธกิจ

1. ดำเนินการกระจายการถือครองที่ดิน โดยให้เกษตรกรและผู้ยากจนมีส่วนร่วมจัดการที่ดิน
2. บริหารจัดการทรัพยากรที่ดินรัฐและเอกชน เพื่อให้เกษตรกร ผู้ยากจนเข้าถึงที่ดินทำกิน
3. บูรณาการข้อมูลที่ดินที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์และผู้ที่ไม่สามารถเข้าถึงที่ดินทำกิน เพื่อใช้ประโยชน์ในการบริหารจัดการที่ดินของ บจธ.
4. พัฒนานโยบายให้มีประสิทธิภาพ และจัดตั้งธนาคารที่ดิน/องค์การอื่นที่มีวัตถุประสงค์ในลักษณะเดียวกับธนาคารที่ดิน

วัตถุประสงค์/ภารกิจตามกฎหมายจัดตั้งหน่วยงาน

มาตรา 7 ให้สถาบันมีวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการเพื่อให้เกิดการกระจายการถือครองที่ดินที่เป็นธรรมและยั่งยืนและมีการใช้ประโยชน์ในที่ดินอย่างเหมาะสม และจัดตั้งธนาคารที่ดิน
2. รวบรวมข้อมูลที่ดินและเป็นตัวกลางระหว่างผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดินกับเจ้าของที่ดินยังมิได้ใช้ประโยชน์หรือเจ้าของที่ดินที่ยังไม่ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดินอย่างเต็มที่
3. ประสานงานกับหน่วยงานของรัฐเพื่อให้ได้มาซึ่งที่ดินของรัฐและดำเนินการให้ได้มาซึ่งที่ดินของเอกชนที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์หรือใช้ประโยชน์ไม่คุ้มค่าเพื่อให้เกษตรกรและผู้ยากจนได้ใช้ประโยชน์อย่างทั่วถึงรวมทั้งสนับสนุนทางการเงินแก่การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
4. สนับสนุนให้ชุมชนมีการบริหารจัดการที่ดินร่วมกัน ทั้งที่ดินทำกินและที่ดินสำหรับการอยู่อาศัยในรูปแบบโฉนดชุมชน
5. ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินของเกษตรกรและผู้ยากจน

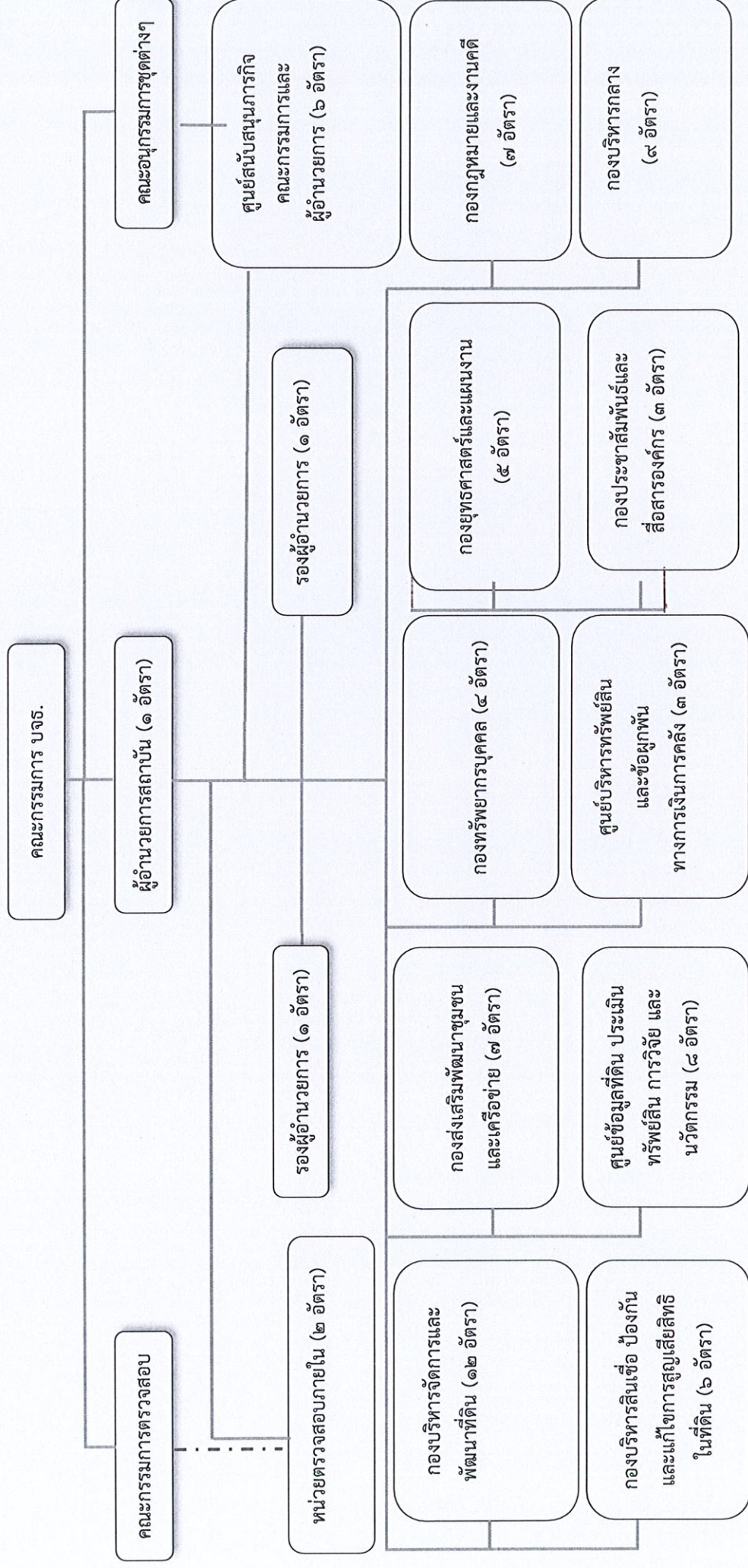
มาตรา 8 เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ตามมาตรา 7 ให้สถาบันมีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้

1. ให้สินเชื่อเพื่อการจัดหาและพัฒนาที่ดินแก่เกษตรกร ผู้ยากจน ผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดินองค์กรชุมชน หรือเครือข่ายองค์กรชุมชน ทั้งนี้ ตามที่คณะกรรมการกำหนด
2. ส่งเสริมและสนับสนุนองค์กรชุมชนและเครือข่ายองค์กรชุมชนในการบริหารจัดการที่ดิน
3. ก่อตั้งสิทธิ หรือทำนิติกรรมทุกประเภทกับหน่วยงานของรัฐหรือเอกชน
4. โอนหรือรับโอนอสังหาริมทรัพย์หรือทรัพย์สินต่าง ๆ
5. ถือกรรมสิทธิ์ มีสิทธิครอบครอง และมีทรัพย์สินต่าง ๆ
6. ซื้อ จัดหา จำหน่าย ยืม ให้ยืม เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ให้เช่าซื้อ แลกเปลี่ยนหรือดำเนินงานเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์หรือทรัพย์สินต่าง ๆ
7. เข้าร่วมทุนกับนิติบุคคลอื่นในกิจการที่เกี่ยวกับวัตถุประสงค์ของสถาบัน
8. กู้ยืมเงินเพื่อประโยชน์ในการดำเนินการตามวัตถุประสงค์ของสถาบัน
9. ทำความตกลงและร่วมมือกับองค์กรหรือหน่วยงานอื่นทั้งภาครัฐและภาคเอกชนทั้งในประเทศและต่างประเทศในกิจการที่เกี่ยวกับการดำเนินการตามวัตถุประสงค์ของสถาบัน
10. ประสานงาน ให้คำปรึกษาและคำแนะนำการวางแผนพัฒนาและการใช้ประโยชน์ในที่ดินแก่หน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนที่เกี่ยวข้องกับการจัดตั้งธนาคารที่ดิน
11. รวบรวม ศึกษา วิเคราะห์ วิจัย และจัดทำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการกำหนดนโยบายและมาตรการที่เกี่ยวข้องกับการบริหารที่ดิน รวมทั้งเสนอแนะปัญหา อุปสรรค และข้อขัดข้องที่เกิดขึ้นในการปฏิบัติงาน ตลอดจนแนวทางการแก้ไขต่อคณะกรรมการ
12. เรียกเก็บค่าธรรมเนียม ค่าบำรุง ค่าตอบแทน หรือค่าบริการในการดำเนินกิจการต่าง ๆ ตามวัตถุประสงค์ของสถาบัน ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และอัตราที่คณะกรรมการกำหนด
13. เป็นตัวแทนหรือนายหน้า หรือมอบหมาย หรือว่าจ้างให้บุคคลหรือนิติบุคคลอื่น ประกอบกิจการต่าง ๆ ตามวัตถุประสงค์ของสถาบัน
14. เผยแพร่และประชาสัมพันธ์การดำเนินงานเกี่ยวกับการจัดตั้งธนาคารที่ดิน
15. ดำเนินการอื่นใดที่จำเป็นหรือต่อเนื่องเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของสถาบัน

*การเข้าร่วมทุนตาม (7) และการกู้ยืมเงินตาม (8) ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่คณะรัฐมนตรีกำหนด

โครงสร้างหน่วยงาน

สถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน)



หมายเหตุ : ๑. กรอบอัตรากำลังประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ (ตามกรอบองค์การมหาชนที่ ก.พ.ร. เสนอกำหนด) รวมทั้งสิ้น ๓๕ อัตรา

๒. ผู้บริหารระดับสูง (ผอ.บจธ. ๑ อัตรา รองผอ.บจธ. ๒ อัตรา รวมทั้งสิ้น ๓ อัตรา)

๓. ผู้อำนวยการกอง/ผู้อำนวยการศูนย์ รวมทั้งสิ้น ๑๐ อัตรา

๔. เจ้าหน้าที่ บจธ. รวมทั้งสิ้น ๖๒ อัตรา

3. ภาพรวมงบประมาณของหน่วยรับงบประมาณ 3 ปีซ้อนหลัง
(ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567-2569)

(แบบ สว.69-01 (กรม/หน่วยงาน))

ภาพรวมงบประมาณของหน่วยรับงบประมาณ 3 ปีย้อนหลัง
(ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567-2569)

.....

ชื่อหน่วยงาน (ระดับกรมหรือเทียบเท่า) สถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน)

1. จำแนกตามลักษณะรายจ่าย

หน่วย : ล้านบาท (ทศนิยม 4 ตำแหน่ง)

รายการ	ปี 2567 (1)	ปี 2568 (2)	ปี 2569 (3)	เปรียบเทียบ (2) และ (3)	
				เพิ่มขึ้น/ลดลง	ร้อยละ
รวมทั้งสิ้น	547.4061	593.0783	491.4634	-101.6149	-17.13
1.1 รายจ่ายประจำ	64.8735	103.5426	129.8998	26.3572	25.46
1.2 รายจ่ายลงทุน	482.5326	489.5357	361.5636	-127.9721	-26.14

2. จำแนกตามงบรายจ่าย

หน่วย : ล้านบาท (ทศนิยม 4 ตำแหน่ง)

รายการ	ปี 2567 (1)	ปี 2568 (2)	ปี 2569 (3)	เปรียบเทียบ (2) และ (3)	
				เพิ่มขึ้น/ลดลง	ร้อยละ
รวมทั้งสิ้น	547.4061	593.0783	491.4634	-101.6149	-17.13
2.1 งบบุคลากร	-	-	-	-	-
2.2 งบดำเนินงาน	-	-	-	-	-
2.3 งบลงทุน	-	-	-	-	-
2.4 งบเงินอุดหนุน	547.4061	593.0783	491.4634	-101.6149	-17.13
2.5 งบรายจ่ายอื่น	-	-	-	-	-

3. เงินนอกงบประมาณของหน่วยรับงบประมาณ

หน่วย : ล้านบาท (ทศนิยม 4 ตำแหน่ง)

รายการ	ปี 2567 (1)	ปี 2568 (2)	ปี 2569 (3)	เปรียบเทียบ (2) และ (3)	
				เพิ่มขึ้น/ลดลง	ร้อยละ
3.1 เงินนอกงบประมาณสะสมคงเหลือยกมา	35.9227	513.6507	33.8021	-479.8486	-93.42
3.2 รายได้ประเภทเงินนอกงบประมาณ	562.9025	616.0489	507.1920	-108.8569	-17.67
3.3 รวมเงินนอกงบประมาณทั้งสิ้น (3.1+3.2)	598.8252	1,129.6996	540.9941	-588.7055	-52.11
3.4 นำไปสมทบกับงบประมาณ	-	-	-	-	-
(1) งบบุคลากร					
(2) งบดำเนินงาน					
(3) งบลงทุน					
(4) งบเงินอุดหนุน					
(5) งบรายจ่ายอื่น					
3.5 คงเหลือหลังหักเงินนำไปสมทบกับงบประมาณ (3.3-3.4)	598.8252	1,129.6996	540.9941	-588.7055	-52.11
3.6 แผนการใช้จ่ายอื่น	85.1745	1,095.8975	511.4634	-584.4341	-53.33
(1) ภารกิจพื้นฐาน	48.4315	106.1780	76.1018	-30.0762	-28.33
- รายจ่ายประจำ	48.4315	92.3810	75.6130	-16.7680	-18.15
- รายจ่ายลงทุน	-	13.7970	0.4888	-13.3082	-96.46
(2) ภารกิจเพื่อการพัฒนา	36.7430	989.7195	435.3616	-554.3579	-56.01
- รายจ่ายประจำ	16.4420	72.4850	74.2868	1.8018	2.49
- รายจ่ายลงทุน	20.3010	917.2345	361.0748	-556.1597	-60.63
3.7 คงเหลือ (3.5-3.6)	513.6507	33.8021	29.5307	-4.2714	-12.64

หมายเหตุ : วงเงินที่นำไปสมทบตามแนวทางการจัดทำงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 ตามฐานข้อมูลสำนักงานงบประมาณ และ/หรือ เอกสารงบประมาณ

4. งบประมาณตามยุทธศาสตร์การจัดสรรงบประมาณ จำแนกตามกลุ่มแผนงาน 3 ปีย้อนหลัง

หน่วย : ล้านบาท (ทศนิยม 4 ตำแหน่ง)

ประเภทงบประมาณรายจ่าย - แผนงาน		ปี 2567 (1)	ปี 2568 (2)	ปี 2569 (3)	เปรียบเทียบ (2) และ (3)	
					เพิ่มขึ้น/ (ลดลง)	ร้อยละ
รวมทั้งสิ้น		547.4061	593.0783	491.4634	-101.6149	-17.13
4.1	แผนงานพื้นฐาน					
	(1) แผนงานพื้นฐานด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม	16.1092	37.5593	18.5492	-19.0101	-50.61
4.2	แผนงานยุทธศาสตร์					
	(1) แผนงานยุทธศาสตร์เพื่อสนับสนุนด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม	500.5915	519.3156	433.3142	-86.0014	-16.56
4.3	แผนงานบูรณาการ					
	(1) แผนงานบูรณาการรัฐบาลดิจิทัล			2.0474	2.0474	100
4.4	แผนงานบุคลากรภาครัฐ	30.7054	36.2034	37.5526	1.3492	3.73
4.5	รายการค่าดำเนินการภาครัฐ	-	-	-	-	-

4. ภาพรวมแผนงาน ผลผลิต/โครงการ และโครงการที่สำคัญ
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569

(แบบ สว.69-02 (กรม/หน่วยงาน))

ภาพรวมแผนงาน ผลผลิต/โครงการ และโครงการที่สำคัญ
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569

.....

ชื่อหน่วยงาน (ระดับกรมหรือเทียบเท่า) สถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน)

1 ภาพรวมแผนงาน ผลผลิต/โครงการ จำแนกตามงบรายจ่าย

หน่วย : ล้านบาท (ทศนิยม 4 ตำแหน่ง)

แผนงาน – ผลผลิต/โครงการ (ทุกแผนงาน)	งบบุคลากร					งบดำเนินงาน					งบลงทุน			งบอุดหนุน	งบรายจ่ายอื่น	รวมทั้งสิ้น
	เงินเดือน	ค่าจ้างประจำ	ค่าจ้างชั่วคราว	ค่าตอบแทนพนักงาน	รวม	ค่าตอบแทน	ค่าใช้สอย	ค่าวัสดุ	ค่าสาธารณูปโภค	รวม	ค่าครุภัณฑ์	ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง	รวม			
1. แผนงานยุทธศาสตร์ด้าน.....																
(1) ผลผลิต/โครงการ.....																
(2) ผลผลิต/โครงการ.....																
(3) ผลผลิต/โครงการ.....																
2. แผนงานยุทธศาสตร์เพื่อสนับสนุนด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม														433.3142		433.3142
(1) โครงการบริหารจัดการที่ดินอย่างยั่งยืน														406.4929		406.4929
(2) โครงการแก้ไขปัญหาการสูญเสียสิทธิในที่ดินของเกษตรกรและผู้ยากจน														24.4607		24.4607
(3) โครงการตัวกลางที่ดิน														2.3606		2.3606
3. แผนงานบูรณาการรัฐบาลดิจิทัล														2.0474		2.0474
(1) โครงการพัฒนาระบบคลาวด์สำหรับการบริการข้อมูลของ บจธ.														1.3276		1.3276
(2) โครงการพัฒนาระบบเชื่อมโยงข้อมูลงานบริการเข้าสู่ระบบพอร์ทัลกลางเพื่อประชาชน (Citizen Portal)														0.3600		0.3600

แผนงาน – ผลผลิต/โครงการ (ทุกแผนงาน)	งบบุคลากร					งบดำเนินงาน					งบลงทุน			งบอุดหนุน	งบรายจ่ายอื่น	รวมทั้งสิ้น
	เงินเดือน	ค่าจ้างประจำ	ค่าจ้างชั่วคราว	ค่าตอบแทนพนักงาน	รวม	ค่าตอบแทน	ค่าใช้สอย	ค่าวัสดุ	ค่าสาธารณูปโภค	รวม	ค่าครุภัณฑ์	ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง	รวม			
(3) โครงการพัฒนาทักษะด้านดิจิทัลและยกระดับขีดความสามารถของบุคลากรของสถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน														0.3598		0.3598
4. แผนงานพื้นฐานด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม														18.5492		18.5492
(1) ผลผลิต : การจัดตั้งธนาคารที่ดินหรือองค์กรอื่นที่มีวัตถุประสงค์ในลักษณะหรือทำนองเดียวกันกับธนาคารที่ดิน														18.5492		18.5492
5. แผนงานบุคลากรภาครัฐด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม														37.5526		37.5526

- คำชี้แจง : 1. ให้กรม/หน่วยงาน ระบุข้อมูลทุกแผนงานที่ได้รับจัดสรรงบประมาณ
2. ให้ระบุข้อมูลเฉพาะผลผลิต/โครงการ ที่อยู่ในแผน ทุกโครงการ โดยไม่ต้องลงรายละเอียดถึงกิจกรรม
3. เฉพาะ “แผนงานพื้นฐาน” และ “แผนงานบุคลากรภาครัฐ” ให้ระบุเฉพาะภาพรวมตัวเลขงบประมาณ ไม่ต้องระบุรายละเอียด ผลผลิต/โครงการ กิจกรรม
4. ใช้ฐานข้อมูลตามคำของงบประมาณ แบบ สบ.1009 (หน่วยงาน) : คู่มือปฏิบัติการจัดทำคำของงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 และ/หรือ เอกสารงบประมาณเล่มขาวคาดแดง

หน่วย : ล้านบาท (ทศนิยม 4 ตำแหน่ง)

[illegible]

แผนงาน – ผลผลิต/โครงการ – กิจกรรม – ตัวชี้วัด (ยกเว้นแผนงานบุคคลากรภาครัฐ)	งบประมาณ 2569	งบรายจ่าย	ลักษณะการดำเนินการ	ที่มา/ความต้องการโครงการ	สถานที่ดำเนินการ/สถานภาพ ปัจจุบัน (ณ วันจัดทำคำขอ)	ผลสัมฤทธิ์ที่คาดว่าจะได้รับ จากการใช้จ่ายงบประมาณ
				ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเพื่อ ยกระดับคุณภาพชีวิตความ เป็นอยู่ เพื่อลดปัญหาการบุกรุก ที่ดินของรัฐหรือพื้นที่ป่า ลดปัญหาความเหลื่อมล้ำทาง สังคม ส่งเสริมให้เกษตรกรและผู้ ยากจนมีที่ดินเป็นของตนเอง มีการพัฒนาตนเองในการ ประกอบอาชีพเกษตรกรรม และ เพื่อให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น ต่อไป		ที่ดินทำกินเป็นของตนเอง เพื่อใช้สำหรับการประกอบ อาชีพเกษตรกรรมและที่อยู่ อาศัย จำนวน 12 พื้นที่ -เกษตรกร ผู้ยากจน ผู้ ประสงค์จะใช้ประโยชน์ใน ที่ดิน กลุ่มเกษตรกรองค์กร ชุมชน เครือข่ายองค์กร ชุมชนหรือสถาบัน การเกษตร ได้รับการจัดสรร ที่ดินทำกินเป็นของตนเอง เพื่อใช้สำหรับการประกอบ อาชีพเกษตรกรรมและที่อยู่ อาศัย
<p>กิจกรรมที่ 2: บริหารจัดการพื้นที่นาร่องภาคเหนือ</p> <p>4 ชุมชน</p> <p>ตัวชี้วัด :</p> <p>เชิงปริมาณ : เกษตรกรในพื้นที่โครงการได้รับการ สนับสนุนพัฒนาอาชีพ และได้รับการพัฒนาระบบ สาธารณูปโภคในแปลงที่ดิน</p> <p>เชิงคุณภาพ : (-)</p>	6.5793	งบเงินอุดหนุน	ดำเนินการแล้วเสร็จใน ปีงบประมาณ พ.ศ.2569	สนับสนุนให้ชุมชนมีการบริหาร จัดการที่ดินร่วมกัน ทั้งที่ดินทำ กินและที่ดินสำหรับการอยู่อาศัย รูปแบบโฉนดชุมชน	1.บ้านไร่แดง หมู่ที่ 3 (บ้าน ใหม่ป่าฝาง หมู่ที่ 15) ตำบลน้ำดิบ อำเภอป่าซาง จังหวัดลำพูน 2.บ้านแพะใต้ หมู่ที่ 7 ตำบลหนองล่อง อำเภอ เวียงหนองล่อง จังหวัด ลำพูน 3.บ้านท่ากอม่วง หมู่ที่ 3 ตำบลหนองปลาสะวาย	เกษตรกรในพื้นที่นาร่อง ภาคเหนือ 4 ชุมชน มีความ มั่นคงในสิทธิทำกินและ สามารถทดทอดทางมรดก สิทธิให้กับทายาทของ เกษตรกรได้ ทำให้การ บริหารจัดการที่ดินของ เกษตรกร สอดคล้องกับวิถี ชีวิตความเป็นอยู่ และวัฒนธรรมของชุมชน อย่างแท้จริง

แผนงาน – ผลผลิต/โครงการ – กิจกรรม – ตัวชี้วัด (ยกเว้นแผนงานบุคลากรภาครัฐ)	งบประมาณ 2569	งบรายจ่าย	ลักษณะการดำเนินการ	ที่มา/ความต้องการโครงการ	สถานที่ดำเนินการ/สถานภาพ ปัจจุบัน (ณ วันที่จัดทำคำขอ)	ผลสัมฤทธิ์ที่คาดว่าจะได้รับ จากการใช้จ่ายงบประมาณ
					อำเภอบ้านไผ่จังหวัด ลำพูน 4.บ้านโป่ง หมู่ที่ 2 ตำบล แม่แฝก อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	
<p>กิจกรรมที่ 3: บูรณาการเพื่อการบริหารจัดการ ที่ดินประเภททรัพย์สินค้ำขายทอดตลาด</p> <p>ตัวชี้วัด :</p> <p>เชิงปริมาณ : นำทรัพย์สินค้ำขายทอดตลาด ของกรมบังคับคดี มาบริหารจัดการตามภารกิจ ของ บจธ.</p> <p>เชิงคุณภาพ : (-)</p>	26.1395	งบเงินอุดหนุน	ดำเนินการแล้วเสร็จใน ปีงบประมาณ พ.ศ.2569	ประสานงานกับหน่วยงานของ รัฐเพื่อให้ได้มาซึ่งที่ดินของรัฐ และดำเนินการได้มาซึ่งที่ดินของ เอกชน ที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์หรือ ใช้ประโยชน์ไม่คุ้มค่าเพื่อให้ เกษตรกรและผู้ยากจนได้ใช้ ประโยชน์อย่างทั่วถึง รวมทั้ง สนับสนุนทางการเงินแก่การ ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	ดำเนินการในพื้นที่ เป้าหมาย จำนวน 9 พื้นที่ และให้รวมถึงพื้นที่ใน จังหวัดอื่นที่หน่วยงานที่ เกี่ยวข้องเห็นว่ามีความ เหมาะสมต่อการ ดำเนินงานตามภารกิจของ บจธ.พื้นที่เป้าหมาย ดังกล่าว โดยการกำหนด พื้นที่นั้นจาก คณะกรรมการพัฒนาการ บริหารงานยุติธรรม แห่งชาติ	ที่ดินว่างเปล่าหรือที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่เป็น ทรัพย์สินขายทอดตลาดเกิน 10 ปี หรือแล้วแต่กรณีหาก พิจารณาเห็นว่าเหมาะสม ของกรมบังคับคดี และตามที่ คณะกรรมการพัฒนาการ บริหารงานยุติธรรมแห่งชาติ กำหนดเป็นพื้นที่เป้าหมาย และให้รวมถึงที่ดินประเภท ทรัพย์สินรอการขายที่ ธนาคารพาณิชย์และ หน่วยงานภาครัฐที่อยู่ภายใต้ การกำกับดูแลของธนาคาร แห่งประเทศไทยที่ดำเนิน ภารกิจในด้านการบริหาร สินทรัพย์ของระบบสถาบัน การเงินที่ถูกทิ้งร้างยังไม่ได้ นำมาใช้ประโยชน์ให้เกิดผล ต่อระบบเศรษฐกิจ

แผนงาน – ผลผลิต/โครงการ – กิจกรรม – ตัวชี้วัด (ยกเว้นแผนงานบุคลากรภาครัฐ)	งบประมาณ 2569	งบรายจ่าย	ลักษณะการดำเนินการ	ที่มา/ความต้องการโครงการ	สถานที่ดำเนินการ/สถานภาพ ปัจจุบัน (ณ วันจัดทำคำขอ)	ผลสัมฤทธิ์ที่คาดว่าจะได้รับ จากการใช้จ่ายงบประมาณ
<p>กิจกรรมที่ 4: สนับสนุนทุน (สินเชื่อ) ในการพัฒนาที่ดินเพื่อการส่งเสริมอาชีพ</p> <p>ตัวชี้วัด :</p> <p>เชิงปริมาณ : (-)</p> <p>เชิงคุณภาพ : เกษตรกร ผู้ยากจน ผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดิน กลุ่มเกษตรกร องค์กรชุมชน เครือข่ายองค์กรชุมชนหรือสถาบันเกษตรกร</p>	21.9544	งบเงินอุดหนุน	ดำเนินการแล้วเสร็จในปีงบประมาณ พ.ศ.2569	<p>คณะรัฐมนตรีในคราวประชุมเมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2567 มีมติเห็นชอบในหลักการแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ และให้ สคทช. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณารายละเอียดและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามหน้าที่และอำนาจที่ถูกต้อง เป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ หลักเกณฑ์และมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง และ สคทช. ได้กำหนดแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน ประกอบด้วย 3 แนวทาง ได้แก่</p> <p>(1) การปรับปรุงกฎหมายและระเบียบ</p> <p>(2) การกำหนดแนวทางการประเมินมูลค่าที่ดินและทรัพย์สินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อเป็นกลไกสนับสนุนการเข้าถึงแหล่งทุนแก่ประชาชนที่ได้รับการจัดที่ดินทำกินจากรัฐ</p>	<p>ดำเนินการในพื้นที่เป้าหมายการขับเคลื่อนการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน (ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2558) ของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติและเป็นพื้นที่เป้าหมายการขับเคลื่อนการส่งเสริมพัฒนาอาชีพและการตลาดของกรมส่งเสริมสหกรณ์และ บจธ. ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 จำนวน 50 พื้นที่ 28 จังหวัด</p>	<p>เกษตรกรหรือชุมชนที่ได้รับหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในพื้นที่เป้าหมายของ สคทช. ในปี พ.ศ. 2569 จำนวน 50 พื้นที่ 28 จังหวัด หรือพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตจาก สคทช. สามารถเข้าถึงแหล่งทุนในการพัฒนาที่ดินและการใช้ประโยชน์ในที่ดินโดยการส่งเสริมอาชีพเพิ่มเติมจากที่ได้รับการสนับสนุนไปแล้วจากหน่วยงานอื่น เพื่อเป็นทุนในการพัฒนาที่ดินเพิ่มขึ้นตามความต้องการของชุมชนและสามารถสนับสนุนการใช้ประโยชน์ในที่ดินเพิ่มมูลค่าและรายได้ให้กับชุมชนมากยิ่งขึ้น</p>

แผนงาน - ผลผลิต/โครงการ - กิจกรรม - ตัวชี้วัด (ยกเว้นแผนงานบุคลากรภาครัฐ)	งบประมาณ 2569	งบรายจ่าย	ลักษณะการดำเนินการ	ที่มา/ความต้องการโครงการ	สถานที่ดำเนินการ/สถานภาพ ปัจจุบัน (ณ วันจัดทำคำขอ)	ผลสัมฤทธิ์ที่คาดว่าจะได้รับ จากการใช้จ่ายงบประมาณ
				(3) การจัดให้มีระบบหรือ สถาบันที่ให้สินเชื่อระยะปาน กลางและระยะยาวให้แก่ ประชาชนที่ได้รับการจัดที่ดิน ของรัฐและจัดให้มีระบบประกัน ความเสี่ยงในการอำนวย สินเชื่อเพื่อเป็นแหล่งทุนแก่ เกษตรกรและผู้มีรายได้น้อยที่ ได้รับการจัดที่ดินจากรัฐอย่าง ทั่วถึงและเพียงพอ		
<p>กิจกรรมที่ 5: สนับสนุนทุน (สินเชื่อ) เพื่อการ พัฒนาที่ดิน (สาธารณูปโภค) เพิ่มเติมจากหน่วยงาน ของรัฐอื่นสนับสนุน</p> <p>ตัวชี้วัด :</p> <p>เชิงปริมาณ : (-)</p> <p>เชิงคุณภาพ : เกิดการบูรณาการแนวทาง หรือมาตรการส่งเสริมการกระจายการถือครอง ที่ดิน</p> <p>ระหว่างหน่วยภาครัฐ ภาคเอกชน ภาคประชา สังคม</p> <p>ภาควิชาการ และหน่วยงานภาคีที่เกี่ยวข้อง</p>	21.9544	งบเงินอุดหนุน	ดำเนินการแล้วเสร็จใน ปีงบประมาณ พ.ศ.2569	คณะรัฐมนตรีในคราวประชุม เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2567 มีมติเห็นชอบในหลักการแนว ทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัด ให้กับประชาชนของ คณะกรรมการนโยบายที่ดิน แห่งชาติ และให้ สคทช. และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา รายละเอียดและดำเนินการใน ส่วนที่เกี่ยวข้องตามหน้าที่และ อำนาจที่ถูกต้อง เป็นไปตาม กฎหมาย ระเบียบ หลักเกณฑ์ และมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง และ สคทช. ได้กำหนดแนว ทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัด	ดำเนินการในพื้นที่ เป้าหมายการขับเคลื่อน การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน (ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ วันที่ 22 ธันวาคม 2558) ของ คณะกรรมการนโยบาย ที่ดินแห่งชาติและเป็น พื้นที่เป้าหมายการ ขับเคลื่อนการส่งเสริม พัฒนาอาชีพและ การตลาดของกรมส่งเสริม สหกรณ์และ บจธ. ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.	เกษตรกรหรือชุมชนที่ได้รับ หนังสืออนุญาตให้เข้าทำ ประโยชน์ในที่ดินในพื้นที่ เป้าหมายของ สคทช. ในปี พ.ศ. 2569 จำนวน 50 พื้นที่ 28 จังหวัด หรือพื้นที่ ที่ได้รับอนุญาตจาก สคทช. สามารถเข้าถึงแหล่งทุนใน การพัฒนาที่ดินและการใช้ ประโยชน์ในที่ดินโดยการ ส่งเสริมอาชีพเพิ่มเติมจากที่ ได้รับการสนับสนุนไปแล้ว จากหน่วยงานอื่น เพื่อเป็น ทุนในการพัฒนาที่ดิน เพิ่มขึ้นตามความต้องการ

แผนงาน - ผลผลิต/โครงการ - กิจกรรม - ตัวชี้วัด (ยกเว้นแผนงานบุคลากรภาครัฐ)	งบประมาณ 2569	งบรายจ่าย	ลักษณะการดำเนินการ	ที่มา/ความต้องการโครงการ	สถานที่ดำเนินการ/สถานภาพ ปัจจุบัน (ณ วันจัดทำคำขอ)	ผลสัมฤทธิ์ที่คาดว่าจะได้รับ จากการใช้จ่ายงบประมาณ
				ให้กับประชาชน ประกอบด้วย 3 แนวทาง ได้แก่ (1) การปรับปรุงกฎหมายและระเบียบ (2) การกำหนดแนวทางการประเมินมูลค่าที่ดินและทรัพย์สินที่รัฐจัดให้กับประชาชน เพื่อเป็นกลไกสนับสนุนการเข้าถึงแหล่งทุนแก่ประชาชนที่ได้รับการจัดที่ดินทำกินจากรัฐ (3) การจัดให้มีระบบหรือสถาบันที่ให้สินเชื่อระยะปานกลางและระยะยาวให้แก่ประชาชนที่ได้รับการจัดที่ดินของรัฐและจัดให้มีระบบประกันความเสี่ยงในการอำนวยความสะดวกเพื่อให้สินเชื่อเป็นแหล่งทุนแก่เกษตรกรและผู้มีรายได้น้อยที่ได้รับการจัดที่ดินจากรัฐอย่างทั่วถึงและเพียงพอ	2569 จำนวน 50 พื้นที่ 28 จังหวัด	ของชุมชนและสามารถสนับสนุนการใช้ประโยชน์ในที่ดินเพิ่มมูลค่าและรายได้ให้กับชุมชนมากยิ่งขึ้น
โครงการที่ 2 : โครงการแก้ไขปัญหาการสูญเสียสิทธิในที่ดินของเกษตรกรและผู้ยากจน กิจกรรมที่ 1: จัดซื้อที่ดิน/ให้สินเชื่อ เพื่อคงสิทธิในที่ดิน	23.4860	งบเงินอุดหนุน	ดำเนินการแล้วเสร็จใน ปีงบประมาณ พ.ศ.2569	เพื่อให้ความช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจนที่มีปัญหาจะสูญเสียสิทธิในที่ดิน หรือสูญเสียสิทธิ และเพื่อให้ความช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจนที่มีปัญหา	ทั่วประเทศ	เกษตรกรและผู้ยากจนได้รับการกระจายการถือครองที่ดิน การคงสิทธิในที่ดินและได้รับการส่งเสริมพัฒนาและสนับสนุนสินเชื่อเพื่อ

แผนงาน – ผลผลิต/โครงการ – กิจกรรม – ตัวชี้วัด (ยกเว้นแผนงานบุคคลากรภาครัฐ)	งบประมาณ 2569	งบรายจ่าย	ลักษณะการดำเนินการ	ที่มา/ความต้องการโครงการ	สถานที่ดำเนินการ/สถานภาพ ปัจจุบัน (ณ วันจัดทำคำขอ)	ผลสัมฤทธิ์ที่คาดว่าจะได้รับ จากการใช้จ่ายงบประมาณ
<p>(กรณีที่มีปัญหาจากการจำนอง การขายฝาก และ การถูกบังคับคดี) และให้สินเชื่อเพื่อประกอบอาชีพเกษตรกร</p> <p>ตัวชี้วัด :</p> <p>เชิงปริมาณ : จำนวนเกษตรกรและผู้ยากจนที่ได้รับความช่วยเหลือในการคงสิทธิที่ดินและ สนับสนุนสินเชื่อเพื่อประกอบอาชีพเกษตรกร</p> <p>เชิงคุณภาพ : ร้อยละของเกษตรกรและผู้ยากจน ที่ได้รับความช่วยเหลือจาก บจธ. มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น สามารถพึ่งพาตัวเองได้</p>				<p>การลงทุนเพื่อประกอบอาชีพเกษตรกรในที่ดินไปแล้ว จาก การจำนอง การขายฝาก และ การถูกบังคับคดีและเป็นแนวทางการดำเนินการป้องกันและ แก้ไขปัญหาการสูญเสียสิทธิในที่ดิน จากการกระจุกตัวของ การถือครองที่ดินของนายทุนหรือผู้ถือครองที่ดินรายใหญ่ นำไปสู่การกระจายการถือครองที่ดิน โดยสร้างความเป็นธรรมและลดความเหลื่อมล้ำในสังคม</p>		ประกอบอาชีพเกษตรกรจำนวน 30 ราย
<p>กิจกรรมที่ 2: ส่งเสริมและพัฒนากาการบริหารจัดการด้านคดี เพื่อระงับข้อพิพาท</p> <p>ตัวชี้วัด :</p> <p>เชิงปริมาณ : (-)</p> <p>เชิงคุณภาพ : ร้อยละการดำเนินการด้านคดี เพื่อระงับข้อพิพาท</p>	0.9747	งบเงินอุดหนุน	ดำเนินการแล้วเสร็จใน ปีงบประมาณ พ.ศ.2569	<p>เพื่อช่วยเหลือลูกหนี้ให้ได้รับความเป็นธรรมในกระบวนการบังคับคดี ตลอดจนรักษาผลประโยชน์ของ บจธ. ซึ่งเป็นหน่วยงานรัฐให้ได้รับชำระหนี้ครบจำนวน โดยไม่ต้องฟ้องคดี แต่ใช้การเจรจาเพื่อระงับข้อพิพาท เพื่อพิจารณาปรับวิธีการขายทอดตลาด เพื่อให้ บจธ. ได้รับการชำระหนี้โดยไม่ต้องฟ้องคดีลูกหนี้เป็นคดีใหม่ และหาแนวทางในการระงับข้อพิพาทในแต่ละคดี</p>	ทั่วประเทศ	การดำเนินการด้านคดีเพื่อระงับข้อพิพาทของ บจธ.เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

แผนงาน – ผลผลิต/โครงการ – กิจกรรม – ตัวชี้วัด (ยกเว้นแผนงานบุคลากรภาครัฐ)	งบประมาณ 2569	งบรายจ่าย	ลักษณะการดำเนินการ	ที่มา/ความต้องการโครงการ	สถานที่ดำเนินการ/สถานภาพ ปัจจุบัน (ณ วันจัดทำคำขอ)	ผลสัมฤทธิ์ที่คาดว่าจะได้รับ จากการใช้จ่ายงบประมาณ
<p>โครงการที่ 3 : โครงการตัวกลางที่ดิน</p> <p>กิจกรรมที่ 1 : การเป็นตัวกลางระหว่างผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดินกับเจ้าของที่ดินที่ยังมิได้ใช้ประโยชน์หรือเจ้าของที่ดินที่ยังไม่ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดิน</p> <p>ตัวชี้วัด :</p> <p>เชิงปริมาณ : เกิดการลงนามในสัญญาเช่าระหว่างเจ้าของที่ดินกับผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดิน</p> <p>เชิงคุณภาพ : (-)</p>	2.3606	งบเงินอุดหนุน	ดำเนินการแล้วเสร็จในปีงบประมาณ พ.ศ.2569	ดำเนินการทำให้ที่ดินเอกชนของประเทศไทยที่ถูกปล่อยทิ้งร้างว่างเปล่า สามารถนำออกมาใช้ประโยชน์ทางการเกษตรอย่างเหมาะสมคุ้มค่า และช่วยเหลือผู้ยากจนผู้ขาดแคลนที่ดินทำกินได้มีโอกาสเข้าถึงที่ดินทำกินที่มีคุณภาพเพื่อทำการเกษตรสร้างรายได้หาเลี้ยงชีพโดยไม่เสียค่าเช่าหรือค่าเช่าไม่สูงมาก เพื่อประกอบชีพ ตามแนวปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง และเกษตรทฤษฎีใหม่ รวมทั้งได้รับการแบ่งเบาภาระอุปสรรคด้านต่างๆ โดย บจธ. จะดำเนินการการดูแลสัญญาให้เป็นธรรม เป็นไปตามข้อกำหนดเพื่อคุ้มครองประโยชน์ของคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย	ทั่วประเทศ	การเป็นตัวกลางระหว่างผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดิน กับเจ้าของที่ดินที่ยังมิได้ใช้ประโยชน์หรือเจ้าของที่ดินที่ยังไม่ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดินในการนำที่ดินของตนเองที่ปล่อยทิ้งรกร้างหรือใช้ประโยชน์ไม่เต็มศักยภาพออกมาใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตร และ ผู้ยากไร้หรือผู้ขาดแคลนที่ดินทำกินสามารถเข้าถึงที่ดินทำการเกษตรที่มีศักยภาพ

คำชี้แจง : ให้ กรม/หน่วยงาน ยกตัวอย่างโครงการ/กิจกรรม ที่เป็นรายการสำคัญ ๆ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 ดังนี้

1. ให้ยกตัวอย่างโครงการสำคัญ ๆ ที่เห็นควรนำเสนอ จำนวน 10-15 โครงการ
2. โครงการดังกล่าวจะต้องเป็นโครงการที่มีความสำคัญต่อการพัฒนาประเทศ สนับสนุนส่งเสริมหรือพัฒนาความเป็นอยู่ของประชาชน การแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น การเตรียมการวางแผนเพื่อรองรับปัญหาที่อาจเกิดขึ้น การป้องกันบรรเทาสาธารณภัย หรือการบริหารจัดการภัยพิบัติต่าง ๆ (ภัยที่กระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ-ภัยทางเศรษฐกิจ-ภัยทางสังคม-ภัยความมั่นคง) เป็นต้น โดยเน้น ความสอดคล้องตามกลุ่มภารกิจของกระทรวงนั้น ๆ เป็นหลัก ได้แก่ กระทรวงด้านความมั่นคง กระทรวงด้านเศรษฐกิจ และกระทรวงด้านสังคม หรือบูรณาการประสานการสนับสนุนกลุ่มภารกิจในมิติด้านอื่นตามขอบเขตหน้าที่และอำนาจที่เกี่ยวข้อง
3. สำหรับหน่วยงานอื่นที่ไม่สังกัดกระทรวงให้ยกตัวอย่างโครงการตามภารกิจของหน่วยงาน
4. ให้เรียงลำดับโครงการจากวงเงินงบประมาณมากไปหาน้อย

5. ผลการเบิกจ่ายและผลการดำเนินงานในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567-2568

(แบบ สว.69-03 (กรม/หน่วยงาน))

ผลการเบิกจ่ายและผลการดำเนินงานในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567-2568

.....

ชื่อหน่วยงาน (ระดับกรมหรือเทียบเท่า) สถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน)

1. ภาพรวมผลการเบิกจ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

หน่วย : ล้านบาท (ทศนิยม 4 ตำแหน่ง)

ประเภทรายจ่าย	วงเงินตาม พ.ร.บ. (1)	วงเงินหลังโอนเปลี่ยนแปลง (2)	ผลการเบิกจ่าย		ผลการใช้จ่าย	
			จำนวน (3)	ร้อยละ (4) = (3)/(2)*100	จำนวน (5)	ร้อยละ (6) = (5)/(2)*100
รวม	593.0783	-	179.1299	30.20	179.1299	30.20
รายจ่ายประจำ	103.5426	-	51.4289	49.66	51.4289	49.66
รายจ่ายลงทุน	489.5357	-	127.7010	26.08	127.7010	26.08

หมายเหตุ : ให้ใช้ผลการเบิกจ่าย ณ วันที่ 30 เมษายน 2568 และคำนวณร้อยละจากวงเงินงบประมาณหลังโอนเปลี่ยนแปลง

2. การกักเงินไว้เบิกเหลือปี ปีงบประมาณ 2567

หน่วย : ล้านบาท (ทศนิยม 4 ตำแหน่ง)

ผลผลิต/โครงการ กิจกรรม	งบประมาณปี 2567					คำชี้แจง
	เงินกักไว้เบิก เหลือปี	เบิกจ่าย	ร้อยละ	คงเหลือ	ร้อยละ	
รวม						
1.						รูป : สาเหตุ-แนวทางการดำเนินการเบิกจ่าย
2.						
3.						
4.						
5.						

3. ผลการดำเนินงานในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567-2568 ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข

3.1 ผลสำเร็จและประโยชน์ที่ได้รับจากการดำเนินโครงการในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567-2568

หน่วย : ล้านบาท (ทศนิยม 4 ตำแหน่ง)

ลำดับ	ชื่อ โครงการ-กิจกรรม	งบประมาณ	พื้นที่ดำเนินการ	ผลสำเร็จและประโยชน์ที่ได้รับจากการดำเนินโครงการ
1.	โครงการบริหารจัดการที่ดินอย่างยั่งยืน กิจกรรม : จัดหา จัดซื้อ จัดสรร และ พัฒนาที่ดิน	ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 : 482.5326 ลบ. ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 : 470.4100 ลบ.	ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จำนวน 15 พื้นที่ ดังนี้ 1.วิสาหกิจชุมชนปลูกพืชผักบ้านแดน สวรรค์ จ.ร้อยเอ็ด 2.วิสาหกิจชุมชนวิสาหกิจชุมชนหลุมหิน เกษตรก้าวหน้า จ.ขอนแก่น 3.วิสาหกิจชุมชนพัฒนาเกษตรกรรม ใหญ่ จ.อุบลราชธานี 4.วิสาหกิจชุมชนน้ำแดงเกษตร ผสมผสานคลองน้อย จ.สุราษฎร์ธานี 5.เครือข่ายวิสาหกิจชุมชนฝั่งหลวง เกษตรไทยไปตลาดโลก จ.มุกดาหาร 6.วิสาหกิจชุมชนเกษตรพัฒนาชีวภาพ สระกระโจม จ.สุพรรณบุรี 7.วิสาหกิจชุมชนกลุ่มลำไยคุณภาพบ้าน ห้วยม่วง จ.เชียงใหม่ 8.วิสาหกิจชุมชนกลุ่มเกษตรกรผู้ปลูก มะม่วงในเขตปฏิรูปที่ดินและการ ท่องเที่ยวบ้านสันป่าเหียง จ.เชียงใหม่	ผลสำเร็จ: จำนวนเกษตรกร ผู้ยากจน ผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดิน กลุ่ม เกษตรกร องค์กรชุมชน เครือข่ายองค์กรชุมชนหรือสถาบันเกษตรกร ได้รับ การจัดสรรที่ดินทำกินเป็นของตนเอง เพื่อใช้สำหรับประกอบอาชีพ เกษตรกรรมและอยู่อาศัย โดยได้ดำเนินการจัดซื้อแล้วเสร็จ จำนวน 21 พื้นที่ และอยู่ระหว่างขั้นตอนดำเนินการจัดซื้อ จำนวน 9 พื้นที่ ทั้งนี้จำนวน 9 พื้นที่ จะดำเนินการตามกระบวนการจัดซื้อจัดจ้างแล้วเสร็จภายในเดือนกันยายน 2568 <u>ประโยชน์:</u> -เกษตรกร ผู้ยากจน ผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดิน กลุ่มเกษตรกร องค์กร ชุมชน เครือข่ายองค์กรชุมชน หรือสถาบันเกษตรกร ได้มีที่ดินทำกิน ที่อยู่ อาศัยและเข้าถึงระบบสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน - เกษตรกรและสมาชิกวิสาหกิจชุมชน มีคุณภาพชีวิต ความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นและ มีรายได้เพิ่มขึ้น ลดรายจ่าย ในการดำรงชีพซึ่งเป็นแนวทางการกระจายการถือ ครองที่ดิน จากการกระจุกตัวของการถือครองที่ดินของนายทุนหรือผู้ถือครอง ที่ดินรายใหญ่ นำไปสู่การกระจายการถือครองที่ดิน โดยสร้างความเป็นธรรม และลดความเหลื่อมล้ำในสังคม

ลำดับ	ชื่อ โครงการ-กิจกรรม	งบประมาณ	พื้นที่ดำเนินการ	ผลสำเร็จและประโยชน์ที่ได้รับจากการดำเนินโครงการ
			9.วิสาหกิจชุมชนกลุ่มปฏิรูปที่ดินตำบล ศรีเตี้ย จ.ลำพูน 10.วิสาหกิจชุมชนกลุ่มปฏิรูปที่ดินบ้าน หนองเขียด จ.ลำพูน 11.วิสาหกิจชุมชนเกษตรผสมผสานแนว ใหม่บ้านดอนมูล จ.เชียงราย 12.วิสาหกิจชุมชนการเกษตรพอเพียง ตำบลจิกเทิง จ.อุบลราชธานี 13.วิสาหกิจชุมชนที่ดินทำกินเกษตร พอเพียง จ.เพชรบูรณ์ 14.วิสาหกิจชุมชนชุมชนเกษตรพอเพียง บ้านใหม่เจริญและหมู่บ้านโมเดล จ.เชียงราย 15.วิสาหกิจชุมชนเกษตรผสมผสานบ้าน ท่อน จ.ขอนแก่น ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 จำนวน 15 พื้นที่ ดังนี้ 1.วิสาหกิจชุมชนปศุสัตว์อินทรีย์บ้านทัพ ไทย จ.สุรินทร์ 2.วิสาหกิจชุมชนหมุดำเหมยซานเกษตร พอเพียง จ.พะเยา 3.วิสาหกิจชุมชนเศรษฐกิจพอดีบ้าน หนองคืบคา จ.ศรีสะเกษ 4.วิสาหกิจชุมชนเย็บผ้าวนบ้านทุ่งใหญ่ จ.ขอนแก่น	

ลำดับ	ชื่อ โครงการ-กิจกรรม	งบประมาณ	พื้นที่ดำเนินการ	ผลสำเร็จและประโยชน์ที่ได้รับจากการดำเนินโครงการ
			5.วิสาหกิจชุมชนกลุ่มเกษตรพอเพียง สปศ.อำเภอหนองสองห้องกลุ่ม 1 จ.ขอนแก่น 6.วิสาหกิจชุมชนเกษตรปลอดสารบ้าน ใหม่โนนทอง จ.มหาสารคาม 7.วิสาหกิจชุมชนโคงามหนองหงส์หมู่ 1 จ.บุรีรัมย์ 8.วิสาหกิจชุมชนน้กรบเก่าครบุรี จ.นครราชสีมา 9.วิสาหกิจชุมชนเกษตรปิ่นสุขมะลวน จ.สุราษฎร์ธานี 10.วิสาหกิจชุมชนกลุ่มสหพันธ์เกษตรกร (เครือข่ายเกษตรกรช่วยชาติ) พื้นที่ 1 และพื้นที่ 2 จ.สตูล 11.วิสาหกิจชุมชนกลุ่มสหพันธ์เกษตรกร (เครือข่ายเกษตรกรช่วยชาติ) จ..สตูล 12.วิสาหกิจชุมชนเกษตรรุ่นใหม่พัฒนา เฟส 2 จ.จันทบุรี 13.วิสาหกิจชุมชนกลุ่มเกษตรอินทรีย์ ร้อยเอ็ด (ทุ่งกุลาร้องไห้) จ.ร้อยเอ็ด 14.วิสาหกิจชุมชนออมทรัพย์เพื่อการ ผลิตและสร้างเศรษฐกิจพอเพียงสอย ดาว จ.จันทบุรี 15.วิสาหกิจชุมชนการท่องเที่ยวเชิง เกษตรบ้านหนองปรัง จ.บุรีรัมย์	

ลำดับ	ชื่อ โครงการ-กิจกรรม	งบประมาณ	พื้นที่ดำเนินการ	ผลสำเร็จและประโยชน์ที่ได้รับจากการดำเนินโครงการ
2.	โครงการบริหารจัดการที่ดินอย่างยั่งยืน กิจกรรม : บริหารจัดการพื้นที่นาร่อง ภาคเหนือ 4 ชุมชน	ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 : xxxx ลบ. ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 : 1.0143 ลบ.	1.บ้านไร่ดง ตำบลน้ำดิบ อำเภอป่าซาง จังหวัดลำพูน 2.บ้านแพะใต้ ตำบลหนองล่อง อำเภอ เวียงหนองล่อง จังหวัดลำพูน 3. บ้านท่ากอม่วง ตำบลหนองปลา สะวาย อำเภอบ้านโฮ่งจังหวัดลำพูน 4.บ้านโป่ง ตำบลแม่แฝก อำเภอสัน ทราย จังหวัดเชียงใหม่	<u>ผลสำเร็จ:</u> เกษตรกรในพื้นที่โครงการได้รับการสนับสนุนพัฒนาอาชีพ และ ได้รับการพัฒนาระบบสาธิตปลูกในแปลงที่ดิน จำนวน 4 พื้นที่ <u>ประโยชน์:</u> เกษตรกรในพื้นที่นาร่องภาคเหนือ 4 ชุมชน ได้รับการสนับสนุนพัฒนาอาชีพ เพื่อเพิ่มศักยภาพในการผลิตและได้รับการพัฒนาระบบสาธิตปลูกในแปลง ที่ดิน ส่งผลให้ที่ดินมีความเหมาะสมในการประกอบอาชีพเกษตรกรรมและอยู่ อาศัยมากยิ่งขึ้น มีคุณภาพชีวิตที่ดีและมีรายได้เพิ่มมากขึ้น ตลอดจนได้รับการ พัฒนาโครงสร้างพื้นฐานในพื้นที่จากภาครัฐและเอกชนมีความมั่นคงในสิทธิทำ กินและสามารถตกทอดทางมรดกสิทธิให้กับทายาทของเกษตรกรได้
3.	โครงการบริหารจัดการที่ดินอย่างยั่งยืน กิจกรรม : บูรณาการเพื่อการบริหาร จัดการที่ดินประเภททรัพยากรค้ำขาย ทอดตลาด	ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 : xxxx ลบ. ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 : 2.9715 ลบ.	ดำเนินการในพื้นที่เป้าหมาย จำนวน 4 พื้นที่ ได้แก่ จังหวัดอุทัยธานี สกลนคร อุดรธานี เชียงราย	<u>ผลสำเร็จ:</u> เกษตรกรในพื้นที่โครงการได้รับการสนับสนุนพัฒนาอาชีพ และ ได้รับการพัฒนาระบบสาธิตปลูกในแปลงที่ดิน จำนวน 2 พื้นที่ <u>ประโยชน์:</u> การนำที่ดินประเภททรัพยากรการขายของกรมบังคับคดี (ค้ำขายทอดตลาด เกินกว่า 10 ปี) (ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) ซึ่งไม่มีการใช้ประโยชน์ มา บริหารจัดการตามภารกิจของ บจธ.นำที่ดินค้ำขายทอดตลาดของกรมบังคับ คดีที่มีราคาถูกกว่าราคาที่ดินในท้องตลาด มาดำเนินการจัดให้เกษตรกร ผู้ยากจน หรือผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดิน เข้าทำประโยชน์ตามรูปแบบที่ บจธ. กำหนด ซึ่ง บจธ. จะสามารถกระจายการถือครองที่ดินให้กับเกษตรกร ผู้ยากจน หรือผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดินได้เพิ่มมากขึ้น เนื่องจากไม่ต้อง ใช้งบประมาณในการจัดหาที่ดินเป็นจำนวนมาก โดยประสานงานร่วมกัน ระหว่างสำนักงานกิจการยุติธรรม กรมบังคับคดี และกรมธนารักษ์
4.	โครงการบริหารจัดการที่ดินอย่างยั่งยืน กิจกรรม : สนับสนุนทุน (สินเชื่อ) ในการ พัฒนาที่ดินเพื่อการส่งเสริมอาชีพ	ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 : xxxx ลบ. ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 : 12.9676 ลบ.	ดำเนินการในพื้นที่เป้าหมายการ ขับเคลื่อนการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน (ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2558) ของ คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ	<u>ผลสำเร็จ:</u> ชุมชนที่ได้รับหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในพื้นที่ ชุมชนเป้าหมายของ สคทช. ได้รับการอบรม แนะนำการบริหารทุนเพื่อการ พัฒนาที่ดิน และให้ความรู้เกี่ยวกับการเข้าถึงแหล่งทุน การบริหารจัดการทุน เพื่อการพัฒนาพื้นที่ และการจัดทำแผนอาชีพเชิงบูรณาการ แล้วจำนวน 43 พื้นที่

ลำดับ	ชื่อ โครงการ-กิจกรรม	งบประมาณ	พื้นที่ดำเนินการ	ผลสำเร็จและประโยชน์ที่ได้รับจากการดำเนินโครงการ
			และเป็นพื้นที่เป้าหมายการขับเคลื่อน การส่งเสริมพัฒนาอาชีพและการตลาด ของกรมส่งเสริมสหกรณ์ และ บจธ. ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 จำนวน 45 พื้นที่	<u>ประโยชน์:</u> เพื่อพัฒนาที่ดินเพื่อสนับสนุนการใช้ประโยชน์ที่ดินในการพัฒนาอาชีพและ เพื่อต่อยอดการส่งเสริมการประกอบอาชีพ โดยการใช้ประโยชน์ที่ดิน จากที่ หน่วยงานรัฐอื่นได้ให้การส่งเสริมและสนับสนุนด้านอาชีพไว้แล้ว ในพื้นที่ กลุ่มเป้าหมายที่ สคทช. กำหนดสามารถเข้าถึงแหล่งทุนหรือบริการทาง การเงินที่จะนำมาบริหารจัดการหรือใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนการทำเกษตรของ ชุมชนและสมาชิกในพื้นที่ที่ได้รับหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน
5.	โครงการบริหารจัดการที่ดินอย่างยั่งยืน กิจกรรม : สนับสนุนทุน (สินเชื่อ) เพื่อการ พัฒนาที่ดิน (สาธารณูปโภค) เพิ่มเติมจาก หน่วยงานของรัฐอื่นสนับสนุน	ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 : xxxx ลบ. ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 : 12.9676 ลบ.	ดำเนินการในพื้นที่เป้าหมายการ ขับเคลื่อนการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน (ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2558) ของ คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ และเป็นพื้นที่เป้าหมายการขับเคลื่อน การส่งเสริมพัฒนาอาชีพและการตลาด ของกรมส่งเสริมสหกรณ์ และ บจธ. ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 จำนวน 45 พื้นที่	<u>ผลสำเร็จ:</u> ชุมชนที่ได้รับหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ ชุมชนเป้าหมายของ สคทช. ได้รับการอบรม แนะนำการบริหารทุนเพื่อการ พัฒนาที่ดิน และให้ความรู้เกี่ยวกับการเข้าถึงแหล่งทุน การบริหารจัดการทุน เพื่อการพัฒนาพื้นที่ และการจัดทำแผนอาชีพเชิงบูรณาการ แล้วจำนวน 43 พื้นที่ <u>ประโยชน์:</u> เกษตรกรหรือชุมชนที่ได้รับการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายรัฐบาล สามารถ เข้าถึงแหล่งเงินทุน (สินเชื่อ) เพื่อนำไปพัฒนาที่ดิน หรือด้านระบบ สาธารณูปโภคที่จำเป็น ตลอดจนสามารถได้รับการอบรม องค์ความรู้เพิ่มเติม การทำเกษตร นอกเหนือจากที่หน่วยงานในคณะอนุกรรมการส่งเสริมพัฒนา อาชีพและการตลาด ได้ดำเนินการหรือสนับสนุน
6.	โครงการแก้ไขปัญหาการสูญเสียสิทธิใน ที่ดินของเกษตรกรและผู้ยากจน กิจกรรม : จัดซื้อที่ดิน/ให้สินเชื่อ เพื่อคง สิทธิในที่ดิน (กรณีที่มีปัญหาจากการ จำนอง การขายฝาก และการถูกบังคับคดี) และให้สินเชื่อเพื่อประกอบอาชีพ เกษตรกร จำนวน 15.8060 ลบ.	ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 : 16.3944 ลบ. ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 : 16.8866 ลบ.	ทั่วประเทศ	<u>ผลสำเร็จ:</u> จำนวนเกษตรกรและผู้ยากจนที่ได้รับความช่วยเหลือในการคงสิทธิ ในที่ดินและสนับสนุนสินเชื่อเพื่อประกอบอาชีพเกษตรกร แล้วจำนวน 20 ราย <u>ประโยชน์:</u> เพื่อช่วยเหลือให้เกษตรกรและผู้ยากจนใช้ประโยชน์ที่ดินทำกินหรือที่อยู่ อาศัยอย่างเหมาะสม โดยการให้เช่า หรือเช่าซื้อ หรือให้สินเชื่อแก่เกษตรกร และผู้ยากจนที่มีปัญหาจะสูญเสียสิทธิในที่ดิน หรือสูญเสียสิทธิในที่ดินไปแล้ว เพื่อคงสิทธิในที่ดิน จากปัญหาการจำนอง การขายฝาก หรือการถูกบังคับคดี รวมถึงการสนับสนุนเงินทุนด้านการประกอบอาชีพเกษตรกร เพื่อเกษตรกร

ลำดับ	ชื่อ โครงการ-กิจกรรม	งบประมาณ	พื้นที่ดำเนินการ	ผลสำเร็จและประโยชน์ที่ได้รับจากการดำเนินโครงการ
	กิจกรรม : ส่งเสริมและพัฒนาการบริหารจัดการด้านดี เพื่อระบับข้อพิพาท จำนวน 1.0806 ลบ.			ได้ลดภาระอัตราดอกเบี้ยนอกระบบที่ต้องกู้ยืมเงินจากนายทุนนอกระบบนำมาลงทุนทางการเกษตร ซึ่งถือเป็นการลดต้นทุนในการประกอบอาชีพเกษตรกรกรรมให้แก่เกษตรกรและผู้ยากจน และเพื่อสร้างแรงจูงใจให้เกษตรกรและผู้ยากจนมีที่ดินทำกินหรือที่อยู่อาศัย ได้ใช้ประโยชน์ในที่ดินอย่างเหมาะสม และได้รับการฟื้นฟูให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น ตลอดจนการพัฒนาตนเองในการประกอบอาชีพเกษตรกรรม มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้นต่อไป
7.	โครงการพัฒนาและทดสอบรูปแบบการบริหารจัดการที่ดินที่เป็นนวัตกรรมใหม่ เพื่อเพิ่มโอกาสในการเข้าถึงที่ดิน กิจกรรม : การพัฒนานวัตกรรมรูปแบบการบริหารจัดการที่ดินรูปแบบอื่นและต่อยอดนวัตกรรมรูปแบบการบริหารจัดการที่ดินที่มีอยู่แล้ว	ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 : 1.6645 ลบ. ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 : 2.0980 ลบ.	ทั่วประเทศ	ผลสำเร็จ: เกิดการลงนามในสัญญาเช่าระหว่างเจ้าของที่ดินกับผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดิน แล้วจำนวน 36 สัญญา <u>ประโยชน์:</u> การเป็นตัวกลางระหว่างผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดิน กับเจ้าของที่ดินที่ยังมิได้ใช้ประโยชน์หรือเจ้าของที่ดินที่ยังไม่ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดินในการนำที่ดินของตนเองที่ปล่อยทิ้งร้างหรือใช้ประโยชน์ไม่เต็มศักยภาพออกมาใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตร และ ผู้ยากไร้หรือผู้ขาดแคลนที่ดินทำกินสามารถเข้าถึงที่ดินทำการเกษตรที่มีศักยภาพ

คำชี้แจง : ให้หน่วยรับงบประมาณยกตัวอย่างการดำเนินโครงการที่ดำเนินการในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567-2568 และเห็นว่าเป็นโครงการสำคัญที่ควรนำเสนอ

3.2 ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข (ข้อมูลปีงบประมาณ 2567-2568)

ลำดับ	ปัญหา-อุปสรรค	แนวทางแก้ไข
	<p>1) ด้านการใช้จ่ายงบประมาณ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวนเกษตรกรและผู้ยากจนจำนวนมาก ที่ยื่นขอรับความช่วยเหลือแต่ไม่สามารถให้ความช่วยเหลือในการกระจายการถือครองที่ดินได้ เนื่องจากงบประมาณมีจำนวนจำกัด - การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานยังไม่ครอบคลุมทุกพื้นที่ และไม่พร้อมต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื่องจากต้องมีการได้รับจัดสรรงบประมาณก่อนถึงจะดำเนินการจัดทำโครงสร้างพื้นฐานได้ <p>2) ด้านการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากมีกระบวนการจัดซื้อที่ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ ระเบียบ ขั้นตอน ที่ต้องเข้าคณะทำงานพิจารณาประมาณการราคาที่ดินฯ และคณะทำงานพิจารณาความเหมาะสมของที่ดินและราคาที่ดินฯ ทำให้การดำเนินงานต้องเป็นไปตามขั้นตอนดังกล่าวกระบวนการจัดซื้อที่ดินมีความล่าช้า - มาตรการจูงใจ มาตรการส่งเสริม หรือผลประโยชน์ที่เจ้าของที่ดินและผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินจะได้นั้นยังไม่เพียงพอที่จะได้รับระหว่างผู้ประสงค์ที่จะขอใช้ที่ดินและผู้เป็นเจ้าของที่ดินเนื่องจากการไม่เคารพต่อสิทธิประโยชน์ของทั้งสองฝ่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามและเร่งรัดกระบวนการพิจารณาความเหมาะสมของพื้นที่และราคาที่ดิน ปรับห้วงเวลาและกระบวนการในการพิจารณาความเหมาะสม ให้สามารถดำเนินการพิจารณาแล้วเสร็จก่อนการเสนอขอรับงบประมาณ - มีการประชุมเตรียมความพร้อม เพื่อผ่านคณะกรรมการพิจารณาหลักเกณฑ์ ระเบียบ ขั้นตอน ที่ต้องเข้าคณะทำงานฯ ให้ถูกต้อง ครบถ้วน เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และระเบียบ เพื่อการเข้ารับพิจารณาที่รวดเร็วและสามารถดำเนินการเป็นไปตามแผนการจัดซื้อที่ดินตามที่กำหนด - มีหลักเกณฑ์ที่รัดกุม โดยสามารถครอบคลุมถึงสิทธิประโยชน์ของทั้งสองฝ่ายอย่างชัดเจน ได้แก่ผู้เป็นเจ้าของที่ดินและผู้ประสงค์ที่จะใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อลดข้อพิพาทจากการใช้ประโยชน์ในที่ดินของทั้งสองฝ่าย

6. การดำเนินการตามข้อสังเกตของคณะกรรมการการวิสามัญพิจารณาศึกษาร่างพระราชบัญญัติ
งบประมาณ รายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 วุฒิสภา

(แบบ สว.69-04 (กรม/หน่วยงาน))

การดำเนินการตามข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาศึกษา
ร่างพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 วุฒิสภา

.....

ชื่อหน่วยงาน (ระดับกรมหรือเทียบเท่า) สถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน)

ประเด็นข้อสังเกต	การดำเนินการ
<p>1.สถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน) มีภารกิจในการจัดการการถือครองที่ดินเพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินให้กับเกษตรกร แต่ปัจจุบันยังดำเนินการได้ไม่มากนักเมื่อเทียบกับจำนวนเกษตรกรที่ได้รับความเดือดร้อน ไม่มีที่ดินทำกิน ดังนั้น ควรมีการรวบรวมภารกิจที่เกี่ยวข้องกับการแก้ไขปัญหาที่ดินให้กับเกษตรกรและกระจายภารกิจตามหน้าที่ไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในแต่ละด้าน เพื่อให้ความช่วยเหลือเกษตรกรอย่างทั่วถึงและครอบคลุมในทุกพื้นที่</p>	<p>สถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน) หรือ บจธ. มีภารกิจกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรมและยั่งยืน เพื่อให้เกษตรกรและผู้ยากจนมีที่ดินทำกินเป็นของตนเองแบบมีส่วนร่วม เป็นการลดความเหลื่อมล้ำ การดำเนินงานของ บจธ. ผ่านโครงการต่าง ๆ ดังนี้</p> <p>1.โครงการหาข้อยุติในการบริหารจัดการในพื้นที่นำร่องภาคเหนือ 4 ชุมชน เป็นการดำเนินโครงการตามมติคณะรัฐมนตรี ในการประชุม เมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2554 วันที่ 8 มีนาคม 2554 วันที่ 21 พฤษภาคม 2556 และวันที่ 21 มิถุนายน 2559 เพื่อแก้ไขปัญหาให้กับเกษตรกรในพื้นที่จังหวัดลำพูนและเชียงใหม่ ซึ่งมีกรณีพิพาทกับเอกชนและถูกเอกชนฟ้องร้องดำเนินคดี เนื่องจากเกษตรกรได้เข้าใช้ประโยชน์ในที่ดิน โดยอ้างสิทธิการครอบครองที่ดินมาตั้งแต่บรรพบุรุษ และได้รับผลกระทบจากนโยบายการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินของรัฐบาลในอดีต โดย บจธ. ได้ดำเนินการซื้อที่ดินเป็นของ บจธ. และให้เกษตรกรจำนวน 4 ชุมชนเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน จำนวน 332 ครัวเรือน เนื้อที่รวม 741-3-91.50 ไร่ ตลอดจนบูรณาการร่วมมือกับหน่วยงานรัฐ สถาบันการศึกษา และภาคีเครือข่ายในการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคในแปลงที่ดิน พัฒนาคุณภาพชีวิตให้เกษตรกร</p> <p>ปัจจุบัน บจธ. อยู่ระหว่างดำเนินเสนอรูปแบบการจัดที่ดินโดยการจดทะเบียนสิทธิเหนือพื้นดิน ต่อ กรม. (จากเดิมที่ได้กำหนดไว้เพียงรูปแบบ เช่า/เช่าซื้อ)</p> <p>ผลการดำเนินงานได้ช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน จำนวน 332 ครัวเรือน รวมเนื้อที่ 741-3-91.50 ไร่</p> <p>2.โครงการบริหารจัดการที่ดินอย่างยั่งยืน เพื่อช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจนให้มีที่ดินทำกิน และที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองเป็นในรูปแบบกลุ่ม โดยจัดตั้งเป็นวิสาหกิจชุมชนฯ และสหกรณ์การเกษตร โดยการให้เช่าหรือเช่าซื้อ อัตราดอกเบี้ยต่ำ ระยะเวลาผ่อนชำระไม่เกิน 30 ปี บจธ. สนับสนุนโครงสร้างพื้นฐาน อบรมปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง วางแผนการผลิต พัฒนาผลิตภัณฑ์/แปรรูปสินค้าเกษตร วางแผนการตลาด การตลาด online โดยมีส่วนร่วมเกษตรกร และภาคีเครือข่ายต่าง ๆ</p> <p>ผลการดำเนินงานได้ช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจนจำนวน 27 พื้นที่ 1,113 ครัวเรือน รวมเนื้อที่ 3,369-2-65.3 ไร่</p> <p>3.โครงการตัวกลางที่ดิน เพื่อช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจนที่ต้องการที่ดินทำกิน โดย บจธ.เป็นตัวกลางระหว่างเกษตรกร/ผู้ยากจน และ เจ้าของที่ดิน (ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน) เพื่อให้เจ้าของที่ดินทำสัญญาเช่ากับเกษตรกร/</p>

ประเด็นข้อสังเกต	การดำเนินการ
	<p>ผู้ยากจน โดยไม่เสียค่าเช่าหรือค่าเช่าต่ำ ส่งผลให้เกษตรกร/ผู้ยากจน มีที่ดินทำกิน มีรายได้หาเลี้ยงชีพตนเองและครอบครัว และมีคุณภาพชีวิตดีขึ้น ที่ดินที่ไม่ใช้ประโยชน์ถูกนำมาใช้ประโยชน์เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>ผลการดำเนินงานได้ช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจนจำนวน 99 ครัวเรือน รวมเนื้อที่ 764 ไร่</p> <p>4.โครงการป้องกันและแก้ไขปัญหาการสูญเสียสิทธิในที่ดินของเกษตรกรและผู้ยากจน เพื่อช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน ที่ประสบปัญหาที่ดินหลุดมือจากการจำนองขายฝาก การขายฝาก หรือการถูกบังคับคดี หรือเงินกู้ยืมกระบบ ให้มีที่ดินกลับมาเป็นของตนเอง โดย บจธ. สนับสนุนสินเชื่อเพื่อการไถ่ถอน เช่า/เช่าซื้อ อัตราดอกเบี้ยต่ำ ระยะเวลาผ่อนชำระไม่เกิน 30 ปี</p> <p>ผลการดำเนินงานได้ช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน จำนวน 341 ครัวเรือน รวมเนื้อที่ 2,289 ไร่</p> <p>5.โครงการบูรณาการเพื่อการบริหารจัดการที่ดินประเภททรัพยากรค้ำชขายทอดตลาด (โครงการใหม่ ปีงบประมาณปี พ.ศ.2568) บจธ. ดำเนินการร่วมกับกรมบังคับคดี กระทรวงยุติธรรม เพื่อนำที่ดินประเภททรัพยากรค้ำชขายทอดตลาดเกิน 10 ปี มาบริหารจัดการตามภารกิจ บจธ. เพื่อการกระจายการถือครองที่ดินให้กับเกษตรกร ผู้ยากจน หรือผู้ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดิน</p> <p>แผนดำเนินงานในปีงบประมาณปี พ.ศ. 2568 จะช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจนจำนวน 2 พื้นที่</p> <p>6.โครงการสนับสนุนทุน (สินเชื่อ) เพื่อการส่งเสริมอาชีพ ในรูปแบบการรวมกลุ่มของเกษตรกร (โครงการใหม่ ปีงบประมาณปี พ.ศ.2568) เพื่อให้ชุมชนที่ได้รับการสนับสนุนการจัดที่ดินจาก สคทช. สามารถเข้าถึงแหล่งทุนในการพัฒนาที่ดินและการใช้ประโยชน์ในที่ดินโดยการส่งเสริมอาชีพ นอกเหนือจากที่มีหน่วยงานรัฐสนับสนุนแล้ว</p> <p>แผนดำเนินงานในปีงบประมาณปี พ.ศ. 2568 จะช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจนจำนวน 10 กลุ่ม กลุ่มละ 800,000 บาท งบประมาณ 8,000,000 บาท</p> <p>7.โครงการสนับสนุนทุน (สินเชื่อ) เพื่อการพัฒนาที่ดิน (สาธารณูปโภค) ในรูปแบบการรวมกลุ่มของเกษตรกร (โครงการใหม่ ปีงบประมาณปี พ.ศ.2568) เพื่อให้ชุมชนที่ได้รับการสนับสนุนการจัดที่ดินจาก สคทช. สามารถเข้าถึงแหล่งทุนในการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคเพื่อพัฒนาที่ดินและการใช้ประโยชน์ในที่ดิน นอกเหนือจากที่มีหน่วยงานรัฐสนับสนุนแล้ว</p> <p>แผนดำเนินงานในปีงบประมาณปี พ.ศ. 2568 จะช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจนจำนวน 10 กลุ่ม กลุ่มละ 800,000 บาท งบประมาณ 8,000,000 บาท</p> <p>บจธ. ได้ดำเนินการกระจายการถือครองที่ดินดังกล่าวข้างต้น ซึ่งมีข้อจำกัดในด้านงบประมาณ ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ.2559 ถึง ปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 ไม่ได้รับจัดสรรงบประมาณ ในการกระจายการถือครองที่ดินเพื่อให้เกษตรกรและผู้ยากจนได้มีที่ทำกินเป็นของตนเอง บจธ. ได้รับจัดสรรงบประมาณในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 และ ปีงบประมาณ พ.ศ.2568 เพื่อช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน จำนวน 30 พื้นที่ จำนวน 7,163 ไร่ จำนวน</p>

ประเด็นข้อสังเกต	การดำเนินการ
	<p>1,885 ครัวเรือน บจธ. ได้บูรณาการร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ ที่เกี่ยวข้องกับการแก้ไขปัญหาที่ดินให้กับเกษตรกรและผู้ยากจน เช่น</p> <p>(1) สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (สคทช.) ผ่าน “โครงการสนับสนุน (สินเชื่อ) ให้กับเกษตรกรที่ได้รับการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายรัฐบาล” และ “โครงการขับเคลื่อนการเข้าถึงแหล่งเงินทุนเพื่อพัฒนาและส่งเสริมด้านเกษตรกรรมแก่เกษตรกรรายย่อย หรือสหกรณ์ที่ได้รับการจัดที่ดินจากรัฐ ตามนโยบาย คทช.” โดย สคทช. ร่วมกับ บจธ. และ บริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) เพื่อให้เกษตรกรได้รับสินเชื่อในการพัฒนาคุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น</p> <p>(2) กรมบังคับคดี ผ่าน “โครงการบูรณาการเพื่อการบริหารจัดการที่ดินประเภททรัพย์สินค้ำขายทอดตลาด” เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อนจากการไม่มีที่ดินทำกินมีสิทธิในการเข้าถึงพื้นที่ทำกินจากทรัพย์สินที่อยู่ในความดูแลของกรมบังคับคดี</p> <p>(3) กรมธนารักษ์ ผ่าน “ความร่วมมือทางวิชาการการบูรณาการข้อมูลด้านที่ดินกับ บจธ.” เพื่อเชื่อมโยงข้อมูลด้านที่ดินระหว่างกัน เพื่อช่วยเปิดโอกาสให้เกษตรกร และผู้มีรายได้น้อยเข้ามาใช้ประโยชน์จากที่ราชพัสดุฯขึ้นและ</p> <p>(4) กรมพัฒนาที่ดิน ผ่าน “บันทึกข้อตกลงความร่วมมือ ระหว่างกรมพัฒนาที่ดินและ บจธ.” เพื่อให้เกิดความร่วมมือในการใช้แผนที่ หรือข้อมูลทางแผนที่ รวมทั้งเพื่อการส่งเสริม สนับสนุน แลกเปลี่ยนความร่วมมือด้านวิชาการพัฒนาที่ดิน</p> <p>(5) สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) (พอช.) บูรณาการทำงานร่วมกับ บจธ. ใน “โครงการบ้านมั่นคงชนบท” พื้นที่นำร่องพื้นที่วิสาหกิจชุมชนไร่นาสวนผสมเกษตรกรฐานรากช่องโคพัฒนา อ.พิมาย จ.นครราชสีมา เพื่อให้เกษตรกรและผู้ยากจนมีบ้านเป็นของตนเอง</p> <p>(6) สถาบันการศึกษา ต่าง ๆ ได้แก่ มหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง มหาวิทยาลัยแม่โจ้ และมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์ ในการพัฒนาเกษตรกรและผู้ยากจนในด้าน การเกษตร การพัฒนาผลิตภัณฑ์ และการตลาด</p> <p>จากภารกิจและกิจกรรมที่ผ่านมาของ บจธ. จะเห็นได้ว่าทาง บจธ. มีการรวบรวมภารกิจที่เกี่ยวข้องกับการแก้ไขปัญหาที่ดินให้กับเกษตรกรและผู้ยากจน กระจายภารกิจตามหน้าที่ไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในแต่ละด้าน เพื่อให้ความช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจนอย่างทั่วถึงและครอบคลุมในทุกพื้นที่สามารถตอบสนองภารกิจเพื่อเกษตรกรและผู้ยากจนโดยการบูรณาการกับภาคส่วนต่าง ๆ อย่างเต็มที่</p>

ประเด็นข้อสังเกต	การดำเนินการ
<p>2.สถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน) ควรมีการบูรณาการการทำงานร่วมกับภาคเอกชนและประชาชนในทุกระดับ สร้างภาคีเครือข่ายในการทำงานร่วมกัน ตั้งแต่ต้นน้ำ กลางน้ำ และปลายน้ำ เพื่อให้ครอบคลุมการแก้ไขปัญหาในทุกมิติ อาทิ แนวทางการเช่าหรือขอใช้ที่ดินภาคเอกชน โดยอาจใช้กลไกการใช้สิทธิประโยชน์ตามความเหมาะสม เพื่อประโยชน์ในการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินให้กับเกษตรกรในแต่ละพื้นที่</p>	<p>บจธ. ได้บูรณาการการทำงานร่วมกับภาคเอกชนและประชาชนในทุกระดับ และมีการสร้างเครือข่าย โดยแบ่งเป็น ต้นน้ำ กลางน้ำ และปลายน้ำ ดังนี้</p> <p>(1) ต้นน้ำ ทาง บจธ. ดำเนินการให้ความช่วยเหลือ เกษตรกรและผู้ยากจน ผ่านโครงการต่าง ๆ เช่น โครงการบริหารจัดการที่ดินอย่างยั่งยืน เป็นโครงการที่มีการกระจายการถือครองที่ดินให้เกษตรกรและผู้ยากจน ให้มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองประกอบอาชีพเกษตรกรรมได้อย่างยั่งยืน ภายใต้การบริหารจัดการในรูปแบบกลุ่ม โดยส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการจัดตั้งเป็นวิสาหกิจชุมชนหรือสหกรณ์การเกษตร โดยภาคประชาชนเป็นผู้เสนอที่ดินให้แก่ บจธ. และโครงการตลาดกลางที่ดิน เป็นโครงการที่ให้เอกชนที่เป็นเจ้าของที่ดินมอบสิทธิการประโยชน์ที่ดินแก่เกษตรกรและผู้ยากจนที่มีความต้องการในด้านที่ดินทำกิน</p> <p>(2) กลางน้ำ ทาง บจธ. ได้มีการประสานความร่วมมือระหว่างภาคเอกชนภาคีต่าง ๆ เช่น ปราชญ์ชาวบ้าน หมอดิน และ สถาบันการศึกษา เพื่อให้เกิดการพัฒนาในด้านพื้นที่ให้เหมาะสมกับการทำการเกษตร และการพัฒนาอาชีพของทางเกษตรกร ผ่านกิจกรรมต่าง ๆ เช่น การให้ปราชญ์ชาวบ้านแนะนำการทำเกษตรที่เหมาะสมกับพื้นดิน การให้หมอดินทำการปรับปรุงพื้นดินให้เหมาะสมกับการทำการเกษตร และการพัฒนาการแปรรูปผลิตภัณฑ์ทางการเกษตรผ่านความร่วมมือกับทางมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีล้านนา และ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย</p> <p>(3) ปลายน้ำ ทาง บจธ. ได้ร่วมมือกับภาคเอกชนต่าง ๆ เพื่อส่งเสริมการทำตลาด ในการจำหน่ายผลิตภัณฑ์ของวิสาหกิจชุมชนที่ บจธ. ที่รับผิดชอบ เช่น นำสินค้าจากทางวิสาหกิจชุมชนไปจำหน่ายในห้างสรรพสินค้าในจังหวัดเชียงราย และจังหวัดจันทบุรี และแผนปฏิบัติการในปี 2568 ได้มีการประสานกับ หอการค้าจำนวน 4 จังหวัดทุกภูมิภาคทั่วประเทศเพื่อจำหน่ายสินค้าของวิสาหกิจชุมชน.</p> <p>จะเห็นได้ว่า บจธ. ได้สร้างภาคีเครือข่ายในการทำงานร่วมกัน ตั้งแต่ต้นน้ำ กลางน้ำ และปลายน้ำ เพื่อให้ครอบคลุมการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินให้กับเกษตรกรและผู้ยากจนในแต่ละพื้นที่ โดยการเริ่มต้นจากทางภาคเอกชนได้แก่ วิสาหกิจชุมชน เจ้าของที่ดิน ภาคีเครือข่ายภาครัฐ และภาคีเครือข่ายภาคประชาชน ได้ร่วมมือกับกันในการส่งเสริมและสนับสนุน แลกเปลี่ยนเรียนรู้ ในการพัฒนาเกษตรกรและผู้ยากจนให้เข้มแข็งและยั่งยืน</p>



รายงานการพิจารณาศึกษาร่างพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่าย

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 วุฒิสภา